



**АДМИНИСТРАЦИЯ
ГОРОДСКОГО ОКРУГА ЧЕХОВ
МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 23.11.2020 № 1767/19 - 01

Об определении управляющей компании для временного управления многоквартирным домом, расположенным по адресу: Московская область, городской округ Чехов, г. Чехов, ул. Русская, д. 36, в отношении которого собственниками жилых помещений не выбран способ управления

Во исполнение требования ГУ МО «Государственная жилищная инспекция Московской области» от 20.10.2020 об устранении нарушений жилищного законодательства, руководствуясь Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Постановлением Правительства Российской Федерации от 21.12.2018 № 1616 «Об утверждении Правил определения управляющей организации для управления многоквартирным домом, в отношении которого собственниками помещений в многоквартирном доме не выбран способ управления таким домом или выбранный способ управления не реализован, не определена управляющая организация, и о внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации», Уставом городского округа Чехов,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Определить МП «ЖКХ Чеховского района» (ИНН 5048052077, Московская область, г. о. Чехов, г. Чехов, ул. Солнышевская, д.53) управляющей компанией для временного управления многоквартирным домом, расположенным по адресу: Московская область, городской округ



Чехов, г. Чехов, ул. Русская, д. 36, в отношении которого собственниками помещений не выбран способ управления.

2. Омельченко М.Е. передать в адрес МП «ЖКХ Чеховского района» в срок не позднее 24 ноября 2020 года всю имеющуюся документацию на многоквартирный дом по адресу: Московская область, г. о. Чехов, г. Чехов, ул. Русская, д. 36, и иные, связанные с управлением данным многоквартирным домом документы, в порядке, предусмотренном действующим законодательством.

3. Установить размер платы за содержание общего имущества многоквартирного дома согласно постановлению Администрации городского округа Чехов от 28.06.2019 № 1383/10-01 «Об утверждении размера платы за содержание жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма, договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда и для собственников жилых помещений, которые не приняли решение о выборе способа управления многоквартирным домом или не приняли решение об установлении размера платы за содержание жилого помещения, территории городского округа Чехов».

4. Определить перечень услуг и работ согласно Постановления Правительства РФ от 03.04.2013 № 290 «О минимальном перечне услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, и порядке их оказания и выполнения».

5. Администрации городского округа Чехов согласно п. 10 Постановления Правительства Российской Федерации от 21.12.2018 № 1616 «Об утверждении Правил определения управляющей организации для управления многоквартирным домом, в отношении которого собственниками помещений в многоквартирном доме не выбран способ управления таким домом или выбранный способ управления не реализован, не определена управляющая организация, и о внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации» уведомить орган государственного жилищного надзора, направить уведомление собственникам помещений в многоквартирном доме.

6. МКУ «Центр обеспечения деятельности ОМСУ ГО Чехов» (Чернятина Н.И.) опубликовать настоящее постановление в средствах массовой информации и разместить на официальном сайте Администрации городского округа Чехов.

7. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Главы Администрации городского округа Чехов Хилис С.Н.

Глава городского округа Чехов

Г.И. Артамонов

